

Rada města Mohelnice zveřejňuje
dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. „o obcích“,
ve znění pozdějších předpisů
záměr města

P R O N A J M O U T

majetek města – sociální byty v budově Řepová č.p. 85, Mohelnice:

bytová jednotka	výměra v m²	výše nájemného (61,10 Kč/m²/měsíc)
byt č. 1 o velikosti 1+kk	34,16 m ²	2.087,- Kč
byt č. 2 o velikosti 1+kk	33,46 m ²	2.044,- Kč
byt č. 3 o velikosti 2+kk	46,02 m ²	2.812,- Kč
byt č. 4 o velikosti 1+kk	39,45 m ²	2.410,- Kč
byt č. 5 o velikosti 2+kk	51,78 m ²	3.164,- Kč
byt č. 6 o velikosti 2+kk	53,35 m ²	3.260,- Kč

Jedná se o nově zrekonstruované bytové jednotky, které jsou určeny výhradně pro cílovou skupinu osob v bytové nouzi. Těmito osobami jsou zejména:

- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, stany, garáže, sklepy a půdy domů, vraky aut apod)
- osoby v nízkoprahové noclehárně,
- osoby sezónně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek
- muži a ženy v azylovém domě,
- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,
- osoby v domě na půli cesty,
- osoby ve veřejně komerční ubytovně,
- osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu,
- ženy ohrožené domácím násilím,
- migrující pracovníci,
- osoby po opuštění věznice,
- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,
- osoby po propuštění z dětské instituce či pěstounské péče
- muži a ženy v seniorském věku,
- osoby bydlící v bytě (pozemku) bez právního důvodu,
- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,
- osoby ohrožené vystěhováním z vlastního bytu,
- osoby žijící v mobilním obydlí,
- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení,
- osoby žijící v přelidněných bytech,
- osoby žijící v nevhodném objektu apod.

Byty jsou standardně vybaveny kuchyňskou linkou s varnou deskou a troubou, umyvadlem, WC a sprchou. Každý byt má k dispozici komoru.

Měsíční nájemné činí 61,10 Kč/m²/měsíc bez energií a služeb. Elektrickou energii si hradí nájemce sám přímo dodavateli energií. Zbývající služby (voda, topení, vývoz jímky apod) hradí městu Mohelnice.

Pronájem bytu je poskytován **pouze na dobu určitou 1 kalendářní rok** s možností prodloužení podle konkrétní situace nájemce. Během trvání nájemního vztahu je nájemce povinen spolupracovat s Odborem sociálních věcí.

Podmínky pro poskytnutí sociálního bytu:

Žadatelem (osobou v bytové nouzi) se rozumí osoba v ekonomicky produktivním věku (15-64 let), která nemá uzavřenou jinou nájemní smlouvu, nemá ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo ubytovací služby a zároveň její průměrný čistý příjem za období 12 měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy a současně splňuje další podmínky uvedené v Zásadách pronájmu sociálních bytů města Mohelnice.

Podání žádosti:

Žádost musí být podána pouze na předepsaném formuláři, včetně povinných příloh. Formulář s přílohami je k dispozici na Odboru sociálních věcí, Odboru správy majetku a webových stránkách města Mohelnice. Žádosti o přidělení sociálního bytu přijímá Odbor sociální věci, U Brány 2, 789 85 Mohelnice.

Žádost lze podat do 18.02.2021 do 12 hodin.

Upozornění:

Na přidělení sociálního bytu není právní nárok. O přidělování sociálních bytů rozhoduje Rada města Mohelnice na základě vyhodnocení jednotlivých podaných žádostí v souladu se Zásadami pronájmu sociálních bytů města Mohelnice ze dne 01.02.2021.

Záměr města pronajmout majetek města zveřejněn od 02.02.2021 do 18.02.2021.

Vyvěšeno dne: 02.02.2021

Sejmuto dne :